

Projekt Wójta

z dnia 7 maja 2025 r.
sporządzony przez inspektora ds.
gospodarki nieruchomościami, mieniem
komunalnym i mieszkaniowym

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY PRZYTOCZNA**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych
niezabudowanych położonych w m. Goraj działka 163/1 i działka 523/3
będących własnością Gminy Przytoczna**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargowej nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w miejscowości Goraj, obręb Goraj, gm. Przytoczna oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 163/1, dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GW1M/00053107/6.

§ 2. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargowej nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w miejscowości Goraj, obręb Goraj, gm. Przytoczna oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 523/3, dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GW1M/00053107/6.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Mirosław Romanowski

Uzasadnienie

Zgodnie z zapisem § 3 ust 2 uchwały Nr VI/43/2015 Rady Gminy Przytoczna z dnia 23 kwietnia 2015 w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata. "Zgody Rady Gminy, wyrażonej odrębną uchwałą, wymagają czynności prawne z zakresu gospodarki nieruchomościami polegające na przeznaczeniu do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości lub ich części, stanowiące obiekty, w których wykonywane są zadania gminy niedotyczące zaspokajania potrzeb mieszkaniowych".

Zgodnie z Art. 37 ust.1 "Nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu".

Z uwagi na treść cytowanych przepisów i rodzaj nieruchomości podjęcie niniejszej uchwały staje się w pełni zasadne.